

नागपूर सुधार प्रन्यास
नागपूर शहरात मिल्क बुथ
लावण्याकरिता कृषी व
पशुसंवर्धन व दुग्धव्यवसाय
विकास विभाग, महाराष्ट्र
शासन यांना जागा भाडेपट्ट्याने
हस्तांतरीत करण्याबाबत....

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक- नासुप्र-२०१७/प्र.क्र.५०/नवि-२६
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक :- १० सप्टेंबर, २०१८

वाचा :-

- १) कार्यकारी अधिकारी, नागपूर सुधार प्रन्यास यांचे पत्र क्र.संपत्ती विभाग/११२५३ दिनांक १६/१२/२०१७
- २) कार्यकारी अधिकारी, नागपूर सुधार प्रन्यास, यांचे पत्र क्र.संपत्ती विभाग/३९१८ दिनांक २३/०४/२०१८

प्रस्तावना :-

नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाने, मिल्क बुथ लावण्याकरिता ३० जागा, नाममात्र रु.०१/- प्रती जागा, प्रती वर्ष या दराने ३० वर्ष कालावधीकरिता कांही अटी व शर्तीवर नागपूर सुधार प्रन्यासकडून कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांना भाडेपट्ट्याने देण्याबाबत आणि यास शासनाची मान्यता घेण्यात यावी असा दिनांक १७/११/२०१७ रोजी ठराव पारित केलेला होता.

तदनुसार नागपूर सुधार प्रन्यासकडून उपरोक्त संदर्भाधीन क्र.०१ येथील पत्रान्वये, नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील नियम क्र.२६ नुसार शासनास असलेल्या अधिकारांतर्गत या नियमातील नियम क्र.२१ व नियम क्र.०५ (२) शिथील करुन, सदरच्या जागा थेट वाटप करण्यास परवानगी देण्याबाबत विनंती करण्यात आलेली आहे.

तदनुसार नागपूर सुधार प्रन्यासने प्रस्तावित केलेल्या ३० जागा वार्षिक भाडेपट्टा रु.०१/- प्रती जागा, प्रती वर्ष, ३० वर्षासाठी मिल्क बुथ लावण्याकरिता नागपूर सुधार प्रन्यासकडून, कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांना हस्तांतरीत करण्यासंदर्भात नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील नियम क्रमांक २१ व नियम क्रमांक ०५ (२) ला शिथीलता देण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता. त्यानुसार शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

शासन निर्णय :-

उपरोक्त संदर्भाधीन पत्रान्वये करण्यात आलेल्या विनंतीनुसार, नागपूर सुधार प्रन्यासने प्रस्तावित केलेल्या ३० जागा (सोबत जोडपत्र) वार्षिक भाडेपट्टा रु.०१/- प्रती जागा, प्रती वर्ष, ३० वर्षासाठी मिल्क बुथ लावण्याकरिता नागपूर सुधार प्रन्यासकडून, कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांना हस्तांतरीत करण्यासंदर्भात नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील नियम क्रमांक २१ व नियम क्रमांक ०५ (२) ला नियम क्रमांक २६ अंतर्गत शासनास असलेल्या अधिकाराव्ये खालील अटी व शर्तीवर शिथीलता देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती :-

१. सोबत जोडलेल्या जोडपत्रातील, भूखंड वाटप करण्यापूर्वी, विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आणि विविध न्यायालयीन निर्णयानुसार वापर अनुज्ञेय आहे किंवा कसे, याबाबत सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी खात्री करावी.
२. सदरची शिथीलता याच प्रकरणापुरती लागू असेल.

०२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०१८०९१०१५२०२६१९२५ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षंकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(शशिकांत योगे)

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- २) प्रधान सचिव, कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर
- ४) आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर
- ५) जिल्हाधिकारी नागपूर, नागपूर
- ६) निवडनस्ती, कार्यासन नवि-२६, नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

शासन निर्णय क्र.नासुप्र-२०१७/प्र.क्र.५०/नवि-२६ दिनांक १० सप्टेंबर, २०१८

सोबतचे जोडपत्र

अ.क्र.	जागेचे विवरण	क्षेत्र (चौ.मीटर)
१	बस्ती प्रिंसिक्ट, मौजा हिवरी, ख.क्र.१५, १६ (प्लॉट नं.२८३)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२	चिखली (देवस्थान) ख.क्र.१०३/१, १०३/२ (जागा भखंड क्र.के व जे मधील)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
३	ख.क्र.१२१/३, मौजा सोमलवाडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
४	ख.क्र.१५२/५, १५२/४ मौजा सोमलवाडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
५	ख.क्र.५२/१, ५३/१ मौजा बोरगाव (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
६	ख.क्र.५३/५ मौजा बोरगाव (पब्लिक युटीलीटी व ओपन स्पेस)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
७	ख.क्र.८६/१, ८६/३ मौजा परसोडी (सार्वजनिक संस्था)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
८	ख.क्र.७८/१, ७९/३, मौजा अजनी (जागा)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
९	ख.क्र.३०, ३१, ३२/३ मौजा खामला (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१०	ख.क्र.१४/१ मौजा खामला (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
११	ख.क्र.१२/४ मौजा गाडगा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१२	ख.क्र.१२/१, मौजा गाडगा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१३	ख.क्र.३७/२ के, ३८/४ मौजा सोमलवाडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१४	ख.क्र.४/५ मौजा सोमलवाडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१५	ख.क्र.५२/१, मौजा अंबाझरी (खुली जागा)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१६	ख.क्र.१३०/४, मौजा नारी (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१७	ख.क्र.६३, ६५/१, २, १३१ मौजा नारी (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१८	ख.क्र.५०, ५१ मौजा वांजरी (जागा)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
१९	ख.क्र.१११, मौजा बिनाखी (जागा)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२०	ख.क्र.२०, मौजा बिनाखी (जागा)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२१	ख.क्र.२९, ३०, ३१, ३३ मौजा इंदोरा (भुखंड क्र.३४)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२२	ख.क्र.१५९, १६२ मौजा नारी (भुखंड क्र.२०५, १५८)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२३	ख.क्र.२०, मौजा बिनाखी (भुखंड क्र.५२१)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२४	ख.क्र.१७/३ मौज चिखली (खुर्द) जागा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२५	ख.क्र.६७/२, ६४/२, ३ मौजा बाबुळखेडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२६	ख.क्र.७४/१, मौज बाबुळखेडा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२७	ख.क्र.७५/४, ७५/६, मौजा बाबुळखेडा जागा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२८	कुकडे लेआऊट ख.क्र.२/२, २/३, मौजा बाबुळखेडा (प्लॉट नं.३९/४)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
२९	कुकडे लेआऊट ख.क्र.२/२, २/३ मौज बाबुळखेडा (प्लॉट नं.४४५)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.
३०	ख.क्र.४८६/१, ४८७/३ मौजा नागपूर जागा (पब्लिक युटीलीटी)	९.० चौ.मी. किंवा २५ चौ.मी.